

ПРОГРАММА

Энергосбережения и повышения энергетической эффективности в

отношении общего имущества МКД по ул. Ленинградская д. № 34 корп. 3 на 2024-2026 гг.

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Исполнительный мероприятий | Применяемые технологии, оборудование, материалы | Источник финансирования | Затраты (план) в т. руб. | Годовая экономия (план) в % | Средний срок окупаемости (план) в месяцах | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Регулярность выполнения работ |
|-------|---|--|----------------------------|---|---|--------------------------|-----------------------------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Рациональное использование тепловой энергии. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | 4 | Гидравлич. пресс, компрессор. вода | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | 69,0 | До 3% | 12 мес | При подготовке к отопительному сезону | Согласно графику опрессовки |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов в подвальных помещениях | Рациональное использование тепловой энергии. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «Верба» | Теплоизоляционный материал | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | От 300 за 1м/п | До 8% | 36 мес | Периодический осмотр, ремонт | По мере необходимости в рамках технического обслуживания системы отопления |

| | | | | | | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|---|------|-------|--------|------------------------------|---|
| 3 | Комплексная наладка систем распределения и потребления тепловой энергии | Рациональное использование тепловой энергии. | ООО «Верба» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | 30,0 | До 3% | 60 мес | Периодический осмотр, ремонт | По решению общего собрания собственников МКД |
| | | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | Специализированная организация | | | | | | |
| 4 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы | Экономия электроэнергии. | ООО «Верба» | Дополнительные средства собственников | 30,0 | До 3% | 60 мес | Периодический осмотр, ремонт | По решению общего собрания собственников МКД |
| | | Улучшение качества освещения. | Специализированная организация | | | | | | |
| 5 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | ООО «Верба» | Дополнительные средства собственников | 30,0 | До 3% | 60 мес | Периодический осмотр, ремонт | По решению общего собрания собственников МКД |
| 6 | Ремонт, замена электрооборудования | Рациональное использование электроэнергии | ООО «Верба» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | 30,0 | До 3% | 60 мес | Периодический осмотр, ремонт | По мере необходимости в рамках текущего ремонта |
| | | Снижение утечек тепла через проемы чердаков. | ООО «Верба» | | | | | | |
| 7 | Замена дверей в проемах чердачных помещений, выходов на кровлю. Ремонт дверей выхода на | Снижение утечек тепла через проемы чердаков. | ООО «Верба» | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | 30,0 | До 3% | 60 мес | Периодический осмотр, ремонт | По мере необходимости в рамках текущего ремонта |

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--------------------------------|----------------------------|---|-----|-------|--------|----------------------------|--|--|
| | | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | | | й со спец. добавка ми | | | | | | ремонта и на основании решения собственником в МКД |
| 12 | Проведение политики энергосбережения ресурсов | Рациональное использование ресурсов | ООО «Верба» | Информационные мероприятия | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | | | | Информационные мероприятия | | Постоянно |
| 13 | Проведение энергоаудита | Получение достоверных данных об объеме используемых энергетических ресурсов. Определение класса энергетической эффективности. | Специализированная организация | | Доплнительные средства собственников | 6,0 | До 2% | 12 мес | | | |
| | | | | Оборудование | | | | | | | |

Представитель собственников:

Председатель и члены совета дома

Извещены « 5 » 07 2023 г.