

к договору управления многоквартирным домом № 48/21 от «01» 02 2022 г.

**Тариф, утвержденный собственниками на общем собрании**

Состав тарифа по содержанию и текущему ремонту Дома № 3 корп. 2 по улице Муромская.		Стоимость руб./ 1 кв. м.
<b>1.</b>	<b>Работы по управлению МКД</b>	<b>4,93</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию общего имущества МКД: из них</b>	<b>18,95</b>
2.1	Осмотр и содержание вентиляционных каналов	0,99
2.2	Осмотр и содержание системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, техническое обслуживание ОДПУ	2,40
2.3	Осмотр и содержание системы электроснабжения имущества ( в т.ч. утилизация ртутьсодержащих отходов)	0,86
2.4	Техническое обслуживание и ремонт внутренних газопроводов	0,30
2.5	Осмотр и содержание конструктивных элементов	0,71
2.6	Содержание и очистка мусоропровода	0,77
2.7	Аварийное обслуживание (круглосуточно)	1,21
2.8	Содержание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	0
2.9	Содержание и благоустройство придомовой территории	4,41
2.10	Промывка системы отопления	1,25
2.11	Уборка лестничных клеток	5,85
2.12	Дезинсекция, дезинфекция, дератизация	0,20
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД: в том числе</b> Косметический ремонт общих балконов с обшивкой металлопрофилем (10 шт.) – 4,15 руб. Замена дверей в секциях на деревянные (10 шт.) – 6,90 руб.	<b>11,05</b>
	<b>Итого тариф</b>	<b>34,93</b>
<b>4</b>	<b>Содержание ОИ на ОДН (по фактическим расходам, включая сверхнормативные, с применением ежемесячной корректировки): из них</b>	<b>2,05</b>
4.1	Электроэнергия (по средним расходам за 2021 год)	0,75
4.2	Горячая вода (по нормативу)	0,95
4.3	Холодная вода (по нормативу)	0,09
4.4	Сточные воды (по нормативу)	0,26
	<b>Всего тариф</b>	<b>36,98</b>

Исправления не допускаются.

«Управляющая организация»  
ООО «Верба»  
г. Муром ул. Ленинградская д. 18  
ИНН – КПП 5334019479- 333401001

(Щукин А.И.)

м.п.

«01» 09 2022 года

Собственники помещений

(Подписи согласно Приложению №10)