

к договору управления многоквартирным домом № 61/01 от «01» 01 2022 г.

Тариф, утвержденный собственниками на общем собрании

Состав тарифа по содержанию и текущему ремонту Дома № 28 по улице Ленинградская.		Стоимость руб./ 1 кв. м.
1.	Работы по управлению МКД	4,93
2	Работы по содержанию общего имущества МКД: из них	14,02
2.1	Осмотр и содержание вентиляционных каналов	0,99
2.2	Осмотр и содержание системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, техническое обслуживание ОДПУ.	2,43
2.3	Осмотр и содержание системы электроснабжения	0,86
2.4	Техническое обслуживание и ремонт внутренних газопроводов	0,24
2.5	Осмотр и содержание конструктивных элементов	0,71
2.6	Содержание и очистка мусоропровода	0,88
2.7	Аварийное обслуживание (круглосуточно)	1,21
2.8	Содержание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	1,13
2.9	Содержание и благоустройство придомовой территории	3,92
2.10	Промывка системы отопления	1,25
2.11	Уборка лестничных клеток	0,00
2.12	Дезинсекция, дератизация, дезинфекция	0,40
3	Текущий ремонт общего имущества МКД: Ремонт участка кровли (61 кв.м., ранее выполнено) – 0,60 руб. Ремонт асфальтового покрытия (37 кв.м.) – 1,40 руб. Ремонт участка кровли над почтовым отделением (230 кв.м.) – 1,80 руб. Прочие работы по мере необходимости – 6,35 руб.	10,15
	Итого тариф	29,10
4	Содержание ОИ на ОДН (по фактическим расходам, включая сверхнормативные, с применением ежемесячной корректировки): ИЗ НИХ	1,87
4.1	Электроэнергия (по средним показаниям за 2020год)	1,21 ✓
4.2	Горячая вода (по нормативу)	0,47 ✓
4.3	Холодная вода (по нормативу)	0,05 ✓
4.4	Сточные воды (по нормативу)	0,14 ✓
	Всего тариф	30,97

Исправления не допускаются.

«Управляющая организация»,
ООО «ВЕРБА»
 г. Муром ул. Ленинградская д. 18
 ИНН – КПП 3334019479-333401001



(Щукин А.И.)

м.п.

«01» 09 2022 года

Собственники помещений

(Подписи согласно Приложению №10)