

к договору управления многоквартирным домом № 66/21 от «01» 01 2022 г.

**Тариф, утвержденный собственниками на общем собрании**

Состав тарифа по содержанию и текущему ремонту Дома № 26 корп. 6 по улице Ленинградская.		Стоимос ть руб./ 1 кв. м.
<b>1.</b>	<b>Работы по управлению МКД</b>	<b>4,93</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию общего имущества МКД: из них</b>	<b>13,19</b>
2.1	Осмотр и содержание вентиляционных каналов	0,99
2.2	Осмотр и содержание системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, техническое обслуживание ОДПУ.	2,34
2.2.1	Поверка ОДПУ	0,90
2.3	Осмотр и содержание системы электроснабжения ( в т.ч. утилизация ртутьсодержащих отходов)	0,86
2.4	Техническое обслуживание и ремонт внутренних газопроводов	0,23
2.5	Осмотр и содержание конструктивных элементов	0,71
2.6	Содержание и очистка мусоропровода	0
2.7	Аварийное обслуживание (круглосуточно)	1,21
2.8	Содержание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	0
2.9	Содержание и благоустройство придомовой территории	4,70
2.10	Промывка системы отопления	1,25
2.11	Уборка лестничных клеток	0
2.12	Дезинфекция (дезинсекция, дератизация)	0
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД: в том числе</b> Ремонт балконных плит (кВ. № 40, 48) – 0,30 руб. Штукатурка участков стен в местах входов в подвал (около 4 кв.м.) – 0,02 руб. Устройство стяжки и укладка керамогранитной светлой плитки (размер 33*33 см.) в тамбуре второго подъезда – 0,75 руб. Замена дверей в тамбурах первого и второго подъездов на деревянные серого цвета (2 шт.) – 1,50 руб. Замена лампочек на светодиодные в подвале и в подъездах (белый свет Gauss)– 0,02 руб. Покраска железных решеток входов в подвал – 0,02 руб. Краска для входных железных дверей (молотковая шоколадного цвета, второй подъезд) – 0,06 руб. Металлическая сетка на изоляцию труб системы отопления в подвале дома (материал)– 0,13 руб. Удлинение водосточной трубы на 30-40 см. (около квартиры № 2) – 0,02 руб. Покупка многолетних кустарников для клумб на дворовой территории – 0,02 руб. Прочие работы по мере необходимости – 0,26 руб. Копирование заявлений в УК – 0,01 руб.	<b>3,11</b>
	<b>Итого тариф</b>	<b>21,23</b>
<b>4.</b>	<b>Содержание ОИ на ОДН (по фактическим расходам, включая сверхнормативные с применением ежемесячной корректировки): из них</b>	<b>0,89</b>
4.1	Электроэнергия (по средним расходам за 2020 год))	0,45 ✓
4.2	Горячая вода (по нормативу)	0,31 ✓
4.3	Холодная вода (по нормативу)	0,03 ✓
4.4	Сточные воды (по нормативу)	0,10 ✓
	Всего тариф	<b>22,12</b>

Исправления не допускаются.

«Управляющая организация»  
**ООО «Верба»**  
г. Муром ул. Ленинградская д. 18  
ИНН – КПП: 5334019479- 333401001



(Шукин А.И.)

М.П.

«01» 09 1133 2022 года

Собственники помещений

(Подписи согласно Приложению №10)