

к договору управления многоквартирным домом № 30/31 от « 01 » 10 2021 г.

**Тариф, утвержденный собственниками на общем собрании**

Состав тарифа по содержанию и текущему ремонту  
Дома № 20 по улице Ленинградская.

		Стоимость руб./ 1 кв. м.
1.	<b>Работы по управлению МКД</b>	<b>4,93</b>
2	<b>Работы по содержанию общего имущества МКД: из них</b>	<b>14,96</b>
2.1	Осмотр и содержание вентиляционных каналов	0,99
2.2	Осмотр и содержание системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, техническое обслуживание ОДПУ	2,37
2.3	Осмотр и содержание системы электроснабжения	0,86
2.4	Техническое обслуживание и ремонт внутренних газопроводов	0,18
2.5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,36
2.5	Осмотр и содержание конструктивных элементов	0,71
2.6	Содержание и очистка мусоропровода	0,00
2.7	Аварийное обслуживание (круглосуточно)	1,21
2.8	Содержание лифтового оборудования (в т.ч. страхование)	1,05
2.9	Содержание и благоустройство придомовой территории	2,98
2.10	Промывка системы отопления	1,25
2.11	Уборка лестничных клеток	3,00
2.12	Дезинсекция, дератизация	0
3	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД в том числе:</b> Ремонт мягкой кровли (220 кв.м.) – 1,57 руб. Приобретение и установка дорожного ограждения (полушар) 2шт. – 0,05 руб. Замена стояка системы отопления с установкой запорно-регулирующей арматуры – 2,40 руб. Замена запорной арматуры на инженерных сетях – 0,90 руб.	<b>4,92</b>
	<b>Итого тариф</b>	<b>24,81</b>
4	<b>Содержание ОИ на ОДН (по фактическим расходам, включая сверхнормативные, с применением ежемесячной корректировки): из них</b>	<b>1,46</b>
4.1	Электроэнергия (по средним расходам за 2020год)	0,90
4.2	Горячая вода (по нормативу)	0,41
4.3	Холодная вода (по нормативу)	0,04
4.4	Сточные воды (по нормативу)	0,11
	<b>Всего тариф</b>	<b>26,27</b>

Исправления не допускаются.

«Управляющая организация»

ООО «Верба»

г. Муром ул. Ленинградская д. 18  
ИНН КИП 3334019479- 333401001

(Шукин А.И.)

М.П.

« 01 » 10 2022года

Собственники помещений

(Подписи согласно Приложению №10)